

TRÆNA BÅTFORENING

REGLER FOR LEIE AV BÅTPLASS

Vedtatt på Årsmøtet 12.11.11

1. Leie av fast båtplass kan kun skje til medlemmer av TBF
2. Kontrakt om leie av båtplass gjelder for en fast tildelt båtplass og gjelder inntil oppsigelse foreligger.
3. Styret i TBF tildeler båtplasser etter søknad.
4. Oppsigelse fra TBF sin side er seks måneder. Oppsigelse fra leietaker skal skje før 31.12.
5. Leietaker betaler et engangsbeløp på kr 2.000,-. Dette beløpet blir ikke betalt tilbake ved leieavtalens opphør.

Leie er for tiden fastsatt til:

Plass ved uteligger inne/ute	1.000,-
Bredde mellom uteliggere inntil 3,5m	3.000,-
Bredde mellom uteliggere inntil 5,0m	5.000,-
Leie for andre fastsettes av styret i hvert enkelt tilfelle.	

Båter som blir tildelt plass etter 01.07 betaler halv leie.

6. Leietaker betaler en årlig leie etter hvor stor båtplass som disponeres. Leie skal betales innen 15. februar. Båtplassens størrelse skal være minimum 50cm bredere enn båtens største bredde.
7. Overdragelse av båtplass kan kun skje til ektefelle, samboer eller egne/samboers barn.
8. Fremleie er ikke tillatt. Dersom båtplassen ikke skal brukes over lengre tid må dette meldes til havnesjef. Båtplassen kan da disponeres av TBF.
9. Utleier fraskriver seg ethvert ansvar for tyveri eller hæverk av eller fra båter som ligger fortøyd ved bryggene. TBF er ikke ansvarlig for eventuell personskade forvoldt ved bruk av båtplassen eller foreningens anlegg.
10. TBF er ikke ansvarlig for urettmessig bruk av båtplassen av uvedkommende med mindre forholdet meldes til TBF.
11. Leietaker plikter å følge de til enhver tid gjeldende regler og bestemmelser, og skal følge de anvisninger og instruksjoner som blir gitt av TBF's tillitsmenn.
12. Det er strengt forbudt å henlegge eller lagre gjenstander av enhver art på bryggene. Slike gjenstander blir uten varsel fjernet fra bryggene på

vedkommendes regning. TBF er ikke ansvarlig for tap eller skade på slike gjenstander under arbeidet med å fjerne dem.

13. Leietaker er ansvarlig for at fartøyet er forsvarlig fortøyd og plikter å kontrollere fartøyet med jevne mellomrom. Særlig må leietaker føre kontroll med fortøyningen i dårlig vær.
14. Leietaker plikter å holde båten forsvarlig forsikret. TBF er fri for ansvar ved havari av båter og/eller brygger, samt deler av disse.
15. Dersom leietaker oppdager uregelmessigheter med brygger eller fartøy som er fortøyd i bryggene skal dette straks meldes til foreningens tillitsmenn, fortrinnsvis til havnesjef.
16. Leietaker forplikter seg til å arbeide minimum 20 timer dugnad pr år. Dersom leietaker ikke ønsker å arbeide dugnad, eller ikke har anledning til dette, kan leietaker betale et fastsatt beløp pr time. TBF's årsmøte fastsetter denne satsen. Timesats er for tiden fastsatt til kr 200,-
17. Styret kan fritta leietaker for plikt til å arbeide dugnad, helt eller delvis, når det foreligger særskilt årsaker.
18. Grov overtredelse eller mislighold av reglement og instruksjoner gir TBF rett til å heve kontrakten med øyeblikkelig virkning.
19. Enhver forsøpling av havneområdet, så som avfall, oljesøl, fiskeavfall o.l er forbudt.
20. Parkering skal kun skje på egnet sted og ikke være til hinder for annen trafikk. Kun av og pålessing er tillatt ved bryggens landgang. (Vær obs på at semitrailere og vogntog skal kunne passere ved molofoten.)
- 21 Ved uttak av strøm fra TBF sitt anlegg skal det kun benyttes godkjent skjøteledning. Strøm skal betales etter forbruk.